

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowy ulicy Swojskiej na odcinku od wybudowanego skrzyżowania ulicy Swojskiej z ul. Czwartaków do zmodernizowanej w latach ubiegłych ulicy Swojskiej wraz z sięgaczami i brakującą infrastrukturą techniczną w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa ulicy Swojskiej wraz z brakującą infrastrukturą.

I. OPIS OGÓLNY

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę ulicy Swojskiej na odcinku od wybudowanego skrzyżowania ulicy Swojskiej z ul. Czwartaków do zmodernizowanej w latach ubiegłych ulicy Swojskiej wraz z sięgaczami i brakującą infrastrukturą techniczną. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie na ww. odcinku jezdni o nawierzchni bitumicznej, chodników, utwardzenia terenu, wycinkę drzew i krzewów, nasadzenia zastępcze w ilości 11 szt. drzew oraz 72 szt. krzewów w ul. Swojskiej, zagospodarowanie zielenią terenu w granicach pasa drogowego, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego, budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego, zabezpieczenia istniejących sieci telefonicznych, budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami od kolektora głównego do granic nieruchomości w obrębie pasa drogowego, przebudowy sieci wodociągowej, budowa oświetlenia ulicznego, demontaż istniejącego oświetlenia oraz wymiana latarni w ulicy gen. Stanisława Maczka, regulacji wysokościowej istniejących studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej, regulacji wysokościowej podstaw słupów istniejących, w rejonie działki 504/1 palisady betonowej prostokątnej i umocnienie skarpy płytami ażurowymi, wprowadzenie czasowej i stałej organizacji ruchu - **na podstawie dokumentacji projektowej, aneksu do dokumentacji, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, projektu technicznego przebudowy sieci wodociągowej**, decyzji Nr 241/2011 udzielającej pozwolenia na budowę znak: WUS-II-RA.6740.56.2011.KP z dnia 31.05.2011 roku, decyzji nr 558/2013 o zmianie pozwolenia na budowę znak: WRM-III.6740.480.2013.KP z dnia 28.11.2013 r. oraz decyzji nr 499/2017 o zmianie pozwolenia na budowę znak: WRM-IV.6740.302.2017.KP z dnia 08.11.2017 roku, które zatwierdzają projekty budowlane i udzielają pozwoleń na budowę oraz na podstawie zgłoszenia zamiaru budowy dotyczącego przebudowy sieci wodociągowej w ul. Swojskiej – Zaświadczenie znak: WRM-IV.6743.31.2018.KP z dnia 13.03.2018 roku.

Uwaga!

Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym odcinku ul. Swojskiej.

Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wyceny w/w drewno na opał na kwotę brutto 2.882,52 zł, w tym kwota netto 2.669,00 zł i podatek VAT 8% w wysokości 213,52 zł.

Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym odcinku ul. Swojskiej zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.

UWAGA:

Wykonawca wykona nasadzenia zastępcze w ilości 11 szt. drzew oraz 72 szt. krzewów w ulicy Swojskiej (pozostałe nasadzenia zastępcze tj. 9 szt. drzew przy ul. Gromadzkiej oraz 6 szt. drzew przy ul. Teligi zostaną objęte innym postępowaniem).

UWAGA:

Zakres realizacji przebudowy kolidujących urządzeń elektroenergetycznych z zaprojektowaną geometrią ul. Swojskiej na odcinku od wybudowanego skrzyżowania ulicy Swojskiej z ul. Czwartaków do zmodernizowanej w latach ubiegłych ulicy Swojskiej wraz z sięgaczami i brakującą infrastrukturą techniczną zgodnie z załącznikiem nr 1 będzie wykonany przez Energa Operator SA.

UWAGA:

W związku z budową ulicy Swojskiej wraz z sięgaczami objętymi opisem przedmiotu zamówienia firma FORTUM PŁOCK Spółka z o.o. będzie równolegle wykonywać w sięgaczu (dz. o nr ewid. 753/3) roboty budowlane związane z przebudową sieci

ciepłowniczej. W związku z tym Wykonawca zapozna przedstawiciela Fortum Płock Pana Sławomira Fijałkowskiego z harmonogramem wykonania robót.

II. STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie ulica Swojska na odcinku od wybudowanego skrzyżowania ulicy Swojskiej z ul. Czwartaków do zmodernizowanej w latach ubiegłych ulicy Swojskiej ma nawierzchnię z płyt betonowych oraz destruktu. Na przedmiotowym odcinku brak jest chodnika.

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY

Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji zawarty jest w dokumentacji technicznej, aneksie do dokumentacji, opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla osób korzystających z ulicy Swojskiej, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót, ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami.
2. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły sprawne funkcjonowanie mieszkańców i innych użytkowników oraz pozwoliły na sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektu, określonych w umowie, w tym do :
 - a) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca ma obowiązek utrzymania we właściwym stanie technicznym wszystkich dróg dojazdowych objętych tymczasową organizacją ruchu przez czas trwania budowy.
5. **Wykonawca przed rozpoczęciem robót dokona sprawdzenia wysokościowego wszystkich dróg (inventaryzacja wysokościowa połączenia w linii pasa drogowego) łączących się z wykonywaną ulicą Swojską i przedstawi je Inspektorowi Nadzoru branży drogowej.**
6. **Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów należy dostosować do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Z 1999 r. Nr 43 poz. 430).**
7. **Wykonawca malowanie znaków poziomych wykona jako grubowarstwowe.**
8. **Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią należy połączyć z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosować wysokościowo. W załączeniu inventaryzacja wybudowanego fragmentu ulicy Czwartaków – załącznik nr 2.**
9. **Wykonanie odcinków sieci kanalizacji deszczowej należy wykonać od kolektora głównego do wpustów deszczowych oraz odcinki kanalizacji deszczowej od kolektora do granicy posesji w granicach pasa drogowego.**
10. **Wykonawca wykona przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej i**

- deszczowej dla działki o nr ewid. 422/3 zgodnie z projektami wykonawczymi.
11. Tam, gdzie jest mowa w dokumentacji technicznej o rurach z PP należy zastosować wyłącznie rury z PP Litego min. SN8 o ścianie zewnętrznej gładkiej z wewnętrznym cechowaniem ułatwiającym inspekcję TV.
 12. Po wszystkich robotach ziemnych tj. budowie sieci kanalizacji deszczowej, budowie sieci kanalizacji sanitarnej, budowie sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych oraz przebudowie sieci wodociągowej należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasypki wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.
 13. Wykonawca do przebudowy i budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami zastosuje wyłącznie żeliwo sferoidalne.
 14. Wykonawca w celu przebudowy sieci wodociągowej uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.
 15. Należy zastosować włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym właz wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włazów należy wykonać mechanicznie.
 16. Studnie betonowe z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być zaprojektowane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.
 17. Wykonawca istniejące włazy na kanalizacji sanitarnej wymieni na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włazy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Powyższe ujmie w składanej ofercie.
 18. Wszelkie badania kontrolne materiałów przeznaczonych do zastosowania podczas budowy budzących wątpliwość Inspektora nadzoru co do jakości materiału będą wykonywane na koszt Wykonawcy.
 19. Wykonawca wykona nasadzenia zastępcze w ilości 11 szt. drzew oraz 72 szt. krzewów w ulicy Swojskiej zgodnie z decyzją o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów oraz projektem nasadzeń rekompensacyjnych.
 20. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.
 21. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały,

urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej wytrzymałości,
- tej samej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

22. Wykonawca w terminie **21 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, atestami higienicznymi, a w uzasadnionych przypadkach należy dołączyć próbkę materiału.

Wniosek materiałowy zgodnie z załącznikiem nr 3.

23. Wykonawca nie ma obowiązku załączania kosztorysu ofertowego przy składaniu oferty z ceną ryczałtową za zrealizowanie zadanie. Kosztorys wykonany metodą szczegółową należy przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy.

24. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.

25. Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),

- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
- j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
26. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych niezgodności, błędów, wad lub nieterminowego wykonania prac wynikających z umowy (w tym zagrożenia terminu wykonania poszczególnych etapów prac założonych w harmonogramie) Wykonawca w terminie 7 dni na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży Program Naprawczy, celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie lub brak jego wdrożenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozwiązania lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia.
- 27. Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.**
28. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem, w terminie 1 tygodnia od przekazania placu budowy. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.
29. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowlanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.
30. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilania w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
31. Wykonawca w cenie oferowanej brutto powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących i nowo-wykonanych włazów studzienek do rzędnych projektowanych.
32. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
33. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).
34. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.
35. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem

- przedmiotu umowy.
36. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
 37. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 38. Wykonawca dokona inspekcji TV za pomocą kamery przed rozpoczęciem robót branży drogowej, wykonanej sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej wraz z przyłączami. Płyta CD z inspekcji TV ma stanowić jeden z dokumentów odbiorowych.
 39. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy oznakować teren zgodnie z Projektem Czasowej Organizacji Ruchu, aż do dnia zakończenia prac, a następnie wprowadzić stałą organizację ruchu. Wraz z projektem technicznym wykonanym przez ROAD GROUP Piotr Gryszpanowicz opracowana została stała i czasowa organizacja ruchu uzgodniona w Miejskim Zarządzie Dróg oraz u Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego. Wykonawca zawiadomi o wprowadzeniu czasowej i stałej organizacji ruchu Miejski Zarząd Dróg, Komendanta Miejskiej Policji oraz Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
 40. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 41. Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
 42. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.
 43. Roboty ziemne prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
 44. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 45. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 46. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
 47. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Dokumentację odbiorową należy przygotować oddzielnie dla branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. W branży sanitarnej należy dostarczyć po 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz przyłączami wodociągowymi (w wersji papierowej i elektronicznej). Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
 48. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
 49. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozy gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z ewentualnych rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji, zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
 50. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wykonywanych robót,
 51. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom

- określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz .U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami),
52. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008 r. nr 25 poz.150 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 21),
53. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:
- Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,
 - Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.
 - Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock i zarządzenie nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 r.
- Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.
54. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i o umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi i przedłoży do podpisania Zamawiającemu. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.
55. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.
56. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
57. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
58. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.
59. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.
60. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru):
- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikat (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów.
61. Wykonawca będzie dbał o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy materiałów z rozbiórek.
- 62. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.**
63. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie

gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.

64. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
65. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i ewentualnie pod ich nadzorem.

IV. WYTYCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka,
6. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z odtworzeniem nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych.
7. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic miasta została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 r. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią wymienionego zarządzenia i do stosowania się do jego zapisów. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.
8. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką drzew i krzewów oraz nasadzeń zastępczych w ilości 11 szt. drzew oraz 72 szt. krzewów.
9. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter poglądowy.
- 10. Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na**

własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową oraz opis przedmiotu zamówienia.

11. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
12. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
13. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
14. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
15. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
- 16. W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**
17. Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową dotyczącą całości przedmiotu umowy wraz z decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych i dziennikami budowy w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy.